



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 842-р
от 09.03.2021

РОСАВТОДОР

09.03.2021

Москва

№ 842-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний
Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной
дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап
км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан
(от пересечения с автомобильной дорогой федерального
значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения
с автомобильной дорогой федерального значения
Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)», распоряжением Федерального дорожного агентства от 7 декабря 2020 г. № 3697-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва –

Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 26 февраля 2021 г. № 23/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»))» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

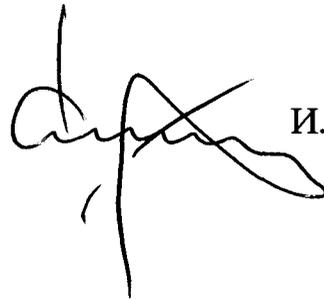
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Чувашской Республики, Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

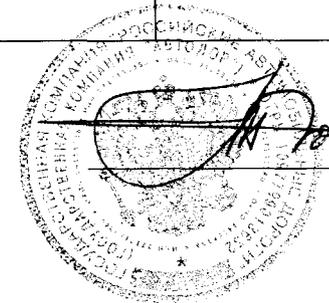
Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 09.03.2021 № 842-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации проекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)»**

№ п/п	Правообладатель объекта недвижимости	Вид права	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта недвижимости, кв. м	Площадь объекта недвижимости подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер", ИНН: 1655065378	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Федоровское сельское поселение	16:21:000000:197 (16:21:070605:11)	14644654	4365	Выписка из ЕГРН от 03.02.2021 № 99/2021/373486722;
2						24857	
3						5324	
4						13652	
5						39379	
6						57696	
7						20436	
8						60494	
9			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, на землях АКХ Рассвет	16:21:000000:124 (16:21:060603:45)	2498135	4079	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021 № 99/2021/372631102;
10						146	
11						442	
12						3421	
13						147	
14			16:21:000000:124 (16:21:060605:53)	2498135	2498135	10351	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021 № 99/2021/372631102;
15						133	
16						29	
17						2763	
18			424				

19	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер", ИНН: 1655065378	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, на землях АКХ Рассвет	16:21:000000:124 (16:21:060605:34)	2498135	1003	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021 № 99/2021/372631102;	
20				2115				
21				16:21:000000:124 (16:21:060605:47)		2726		
22				70				
23				16:21:000000:124 (16:21:060605:48)		862		
24				16:21:000000:124 (16:21:060605:46)		264		
25				28				
26				16:21:000000:124 (16:21:060605:45)		74		
27				16:21:000000:124 (16:21:060605:43)		1481		
28				16:21:000000:124 (16:21:060605:40)		1828		
29			238					
30			16:21:000000:124 (16:21:060605:38)	1100				
31			17792					
32			16:21:000000:124 (16:21:060605:42)	42				
33			16:21:000000:124 (16:21:060605:41)	59				
34			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Апастовский муниципальный район, Верхнеаткозинское сельское поселение	16:08:090605:118	204560	27416		Выписка из ЕГРН от 29.01.2021 № 99/2021/372632561;
35						9		
36						2091		
37	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Апастовский муниципальный район, Верхнеаткозинское сельское поселение	16:08:090605:117	1113107	19807	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021 № 99/2021/372633903;			
38						установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Апастовский муниципальный район, Верхнеаткозинское сельское поселение	16:08:090605:119	315953

Первый заместитель председателя правления -
руководитель дирекции (филиала) М-12
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"



М.М. Газизуллин